

San Salvador, 13 de junio de 2014.

A quien interese:

Pan American Life Insurance Company, empresa dedicada a la venta de seguros para personas en El Salvador, certifica que:

De enero de 2010 y hasta la fecha, se contrató a Administradora de Inmuebles S.A. de C.V. por sus siglas AISA para administrar las instalaciones de nuestro edificio sede en El Salvador, con el objetivo de tercerizar el manejo de subcontratos y el mantenimiento requerido por la infraestructura para el uso diario que nuestros colaboradores e inquilinos dan a dicho Edificio.

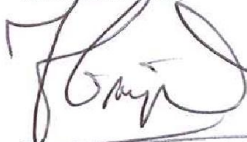
Durante este periodo hemos evaluado de cerca el trabajo de la administración AISA destacada en el Edificio Palic, así como constatado soporte y supervisión directa que el Staff de apoyo AISA presta a la operación fija seleccionada por sus habilidades y capacitada constantemente para nuestro inmueble.

Tras más de cuatro años de trabajo conjunto podemos afirmar que estamos satisfechos con los resultados obtenidos, entre los cuales citamos:

- Ahorros en el presupuesto operativo autorizado por los propietarios en cada año de gestión. Específicamente en el año 2013 se logró un ahorro del 6.6%. Esta cifra se vuelve más relevante cuando se toma en cuenta que se enfrentaron incrementos en servicios básicos, salarios mínimos y se realizaron proyectos importantes de mejora en el edificio.
- Ejecución de diferentes proyectos de mantenimiento, en apego a las buenas prácticas que son requisito indiscutible para nuestra Casa Matriz en Nueva Orleans.

Por los resultados obtenidos y el profesionalismo demostrado por el personal asignado a nuestro edificio, recomendamos ampliamente a la empresa Administradora de Inmuebles S.A. de C.V. (AISA) para fungir como administradores de edificios u otras estructuras que busquen tercerizar servicios que no constituyen parte del giro principal de la empresa que lo utiliza, con la confianza de que su inmueble será manejado de forma responsable y diligente.

Atentamente,



**PAN
AMERICAN LIFE**
EL SALVADOR

Lic. Miguel Ernesto Henríquez Arce
Gerente General
Pan American Life Insurance Company